



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 26 октября 2022 года
№ 210-VII ДГ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(нежилое помещение,
расположенное по адресу:
Ханты-Мансийский автономный
округ – Югра, город Surgut,
улица Федорова, дом 5/3)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.
2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Слепова М.Н.

И.о. Председателя Думы города

А.И. Олейников

«26» октября 2022 г.

Приложение
к решению Думы города
от 26.10.2022 № 210-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

| | |
|---|--|
| 1. Наименование, назначение имущества | Нежилое помещение, назначение: нежилое |
| 2. Адрес (местоположение) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Федорова, д. 5/3 |
| 3. Краткая характеристика имущества | Нежилое помещение: литера строения А, этаж 3, номера на поэтажном плане 2 – 10, 12 – 15, 17 – 18, 20 – 27, 29 – 37, фундамент железобетонный, наружные и внутренние капитальные стены – кирпичные, перегородки – кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты, крыша – металлочерепица, полы – бетонные, линолеум, плитка, окна металлопластиковые, двери – металлические, простые, внутренняя отделка – гипсокартон, плитка, обои, подвесной потолок, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, лестницы и входы – бетонные, год постройки – 2000 |
| 4. Общая площадь | 600,7 кв. метра |
| 5. Кадастровый номер | 86:10:0101243:10771 |
| 6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности; 2) ограничение прав (обременение) | № 86:10:0101243:10771-86/057/2020-1 от 20.03.2020; не зарегистрировано |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0901135/2-4 |
| 8. Сведения о рыночной стоимости имущества | 22 137 597,00 рублей, в том числе НДС (20 %) 3 689 599,50 рубля. Отчёт об оценке от 04.10.2022 № 6352/22. |

| | |
|------------------------|---|
| | Оценка произведена ООО «Центр экономического содействия» по состоянию на 04.10.2022 |
| 9. Способ приватизации | Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 10. Начальная цена | 22 137 597,00 рубля |
| 11. Шаг аукциона | 1 100 000 рублей |
| 12. Форма платежа | Платёж единовременный |